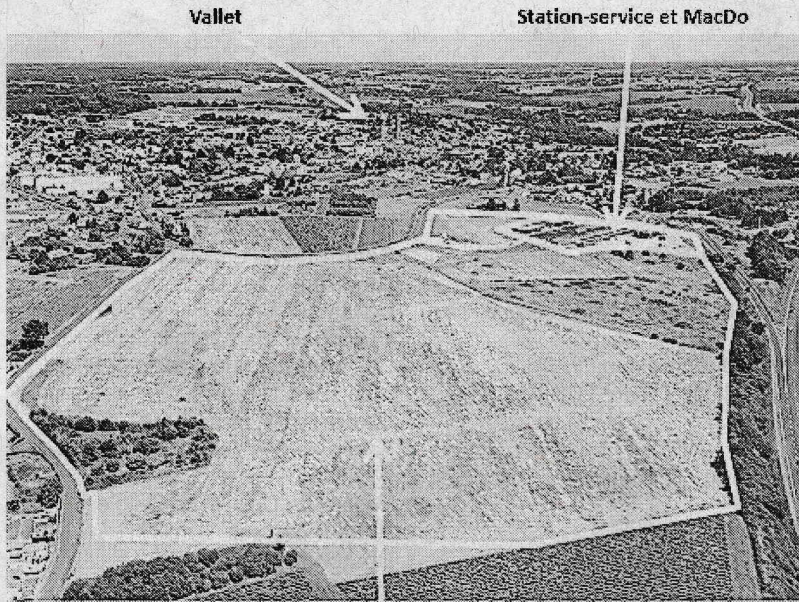


La Zac du Brochet, « un scénario catastrophe »



ZAC du Brochet (17,5 hectares)

La station-service et le Mc Donald's, déjà sortis de terre, ne représentent qu'environ 10 % de la surface totale de la Zac du Brochet.

PHOTO - DR

Sur invitation de l'Association pour le maintien de l'agriculture paysanne (Amap) du Pallet, les opposants à la Zac du Brochet ont tenu une réunion d'information, mardi, au Pallet.

Dans une ambiance sereine, Anne-Laure Fleurance, propriétaire expropriée, Philippe Surzur, président de l'association de commerçants Laissez-nous vivre un peu, et Adrien Cadéron, membre du collectif citoyen Laisse béton, sont intervenus afin d'expliquer où en est le projet de la Zac du Brochet, « qui traîne depuis maintenant plus de dix ans ».

Alors que la station-service et le Mc Donald's sont déjà sortis de terre, ils ont rappelé que ces deux commerces ne représentent qu'environ 10 % de la surface totale. Pour le reste, il n'y a pour l'instant aucun permis de construire, et surtout, aucune autorisation commerciale.

Mise en danger du petit commerce

C'est sur ce point que le projet bloque, puisque ces autorisations sont de plus en plus difficiles à obtenir, surtout après l'annonce, en juillet, du moratoire sur les zones commerciales. Pour obtenir les autorisations commerciales, c'est l'emprise du projet de 17,5 ha – soit trois fois la zone

commerciale actuelle –, qui pose problème, ainsi que la mise en danger du petit commerce des centres-villes de Vallet et des villes aux alentours.

Le président de l'association de commerçants Laissez-nous vivre un peu a présenté, à travers plusieurs photos, l'état des centres-villes de Savenay et Ancenis, comme de très nombreuses villes moyennes en France, après l'installation d'une zone commerciale en périphérie.

Les magasins du centre-ville ferment les uns après les autres, offrant des vitrines vides non pas isolées mais les unes à la suite des autres. « Un scénario catastrophe que l'on doit à tout prix éviter, sachant que l'on voit mal comment Vallet pourrait être une exception pour une situation qui s'est généralisée en France, au point d'arriver au moratoire sur les zones commerciales », commente Philippe Surzur.

Lors de la réunion, il a aussi été rappelé l'importance cruciale de préserver les terres agricoles dans un contexte de crise écologique, alors qu'en France, l'équivalent d'un département est artificialisé tous les dix ans.

Plusieurs élus locaux étaient présents et en fin de réunion, la discussion a été nourrie de nombreuses questions et interventions du public.

Faire une sieste musicale

Loin des écrans et des sollicitations visuelles, la compagnie Et voilà propose *Bruissements*, un temps de douceur entre éveil et sommeil, mardi, à la bibliothèque.

S'accorder un temps de pause pour écouter, rêver... Voilà ce que proposent Dany Coutand, chanteuse-musicienne et musicothérapeute, et Dominique Galland, comédienne metteuse en scène de spectacles chantés. Pour ce spectacle musical et sensoriel, les artistes nous embarquent dans une scénographie tout en relief, à bord d'un univers sonore riche à 100 % nature, avec pas moins d'une trentaine d'objets et instruments d'ailleurs. « Des mélodies pour rêver, des voix et des chants pour bercer, des invitations aux voyages... Ça xylotte, grouille et clapote, ça clochette, vibre et chuchote annoncent-elles.

Deux séances sont ouvertes au public, l'une à destination de 0-3 ans, accompagnés de leurs parents, grands-parents, assistants maternelles, et l'autre pour to

Aigrefeuille-sur-Maine

GARAGE D

PORTES SAMEDI 17

2.1.0 : GO

POUR NOS 210 ANS, PRO

NOUVEAU SUV PEUG

REPRISE + 3 000 €**

MOTION & e-MOTION

PEUGEOT RECOMMANDE TOTAL Consommatic
2008 : de 4,5 à 6,2 ; Émissions de CO2 WLTP*** (g/km) :
**Voir conditions sur point de vente.

Rue de l'Industrie - A
02 40 06 88 00 - ga